



• Looproute niet meer langs 'Poten' • Uitstallen verboden?

Pleinkwartier in het nauw

Het is niet alleen de crisis, waardoor de winkeliers rond het Plein zich zorgen maken: het zijn ook de gemeentepannen, die de winkeliers in de gordijnen jagen. Zo wil de gemeente het uitstallen in de historische binnenstad aan banden leggen.

Winkeliers aan en rond het Plein voelen zich hierdoor gedupeerd en zelfs bedreigd in hun bestaan. Maruschka Greven van De Goudshop aan de Korte Poten: "Onze straat is een aanlooproute naar de hoofdwinkelstraten. Dan is een attentiebord of een uitstalling van koopwaar of een reclamebord soms essentieel voor de inloop. Zelf heb ik dankzij mijn uitstalbord hele leuke vaste klanten binnengehaald, die ik voor geen goud had willen mislopen."

Halfords

Aangezien het in Den Haag niet raadzaam is om goud en juwelen op straat uit te stallen, houdt Greven het bij een attentiebord. Andere winkels, zoals een winkel in tassen - die ook een filiaal heeft aan de Frederik Hendriklaan - en een vestiging van Halfords hebben ook hun koopwaar buiten uitgesteld. "Die tassenwinkel en Halfords verliezen inkomsten als ze niet meer mogen uitstallen: de Tafelaar tegenover ons, die ook een filiaal heeft in Groningen, heeft 40% minder omzet, nadat hij daar zijn uitstallingen heeft moeten verwijderen."

Turfmarkttroute

En de loop door de Poten staat al onder druk. Maruschka Greven: "Bij Den Haag Centraal (CS), gaat gebouwd worden op het Koningin Julianaplein. De zijingang is nu al hoofdingang en de borden aldaar wijzen nu de route



Een bezorgde ad-interim voorzitter Pleinkwartier Maruschka Greven van De Goudshop en interim bestuurslid Pleinkwartier Freek Plasmeijer bij het Plein. "Uitstalling en attentieborden zijn belangrijk voor dit aanloopgebied."

aan naar de Turfmarkt. Mensen die in de binnenstad werken en met de trein op CS aan komen, komen hier deels niet meer voorbij, als ze vanaf het station op weg zijn naar hun werk. Tel daarbij de crisis op en je begrijpt hoe hard een uitstalbeleid aan kan komen. Beginnende ondernemers zijn dan al helemaal huiverig om hier nog een zaak te beginnen."

Rommelig

Het beleid van de gemeente is echter niets voor niets in het leven geroepen. In vergelijking met enkele andere top-winkelsteden bieden winkelstraten in Den Haag een chaotische, onevenwichtig aanblik, door een ratjetoe aan storende gemoderniseerde winkelpuien ten koste van historische uitstraling van de oorspronkelijke panden.

Dit wordt nog versterkt door de verschillende manieren waarop winkeliers de voorbijgangers attenderen op hun zaak, met de Spuistraat als beste/slechtste voorbeeld. Een enkele winkelstraat heeft de bakens al verzet, zoals de Schoolstraat, maar de gemeente wil het niet alleen op vrijwilligheid laten aankomen.

Aanloopstraat

"Natuurlijk zijn wij tegen een rommelige aanblik van een winkelstraat en een uitstalling die de straat blokkeert. Laat de gemeente wat dat betreft rustig handhaven. Maar laat ze er alsjeblieft rekening mee houden, dat wij een aanloopstraat zijn en die uitstalling ook broodwinning betekent. Schoonheid mag niet ten koste gaan van de business. Een straat



Met Aron Gagesteijn voor de interieurwinkel 'Loek de Leeuw' - eveneens aan de Korte Poten. "De tafel heb ik expres niet geprijsd, zodat de mensen de winkel in gaan om te vragen wat hij kost. Zonder uitstalling heb ik 20% minder omzet."

zonder attentieborden en uitstallingen, maar met veel leegstaande panden moet toch niemand willen?", aldus Maruschka Greven.

Gouda

De gemeente Gouda is op hetzelfde beleid onderuit gegaan: winkeliers gingen 20% achteruit in hun inkomsten, waarna de maatregelen zijn verzacht: voor één uitstalbord kan een zaak nu een vergunning krijgen. Wel wordt er streng gehandhaafd tegen wildgroei. Maruschka Greven: "Wij willen best wel meedenken over een oplossing. Misschien is het wel handig als de gemeente aan ons duidelijk maakt, wat ze bedoelen met het terugbrengen van de Haagse Stijl in de winkelstraten."

► Pleinkwartier heeft een twitter-account: www.twitter.com/pleinkwartier

Wisselende geluiden!

Het jaar 2009 is achter de rug. Inmiddels is de sneeuw van de stoep, zijn de feestelijke versieringen verwijderd, is de grote drukte voorbij, zijn de Nieuwjaarsborrels achter de rug en zijn de eerste resultaten van afgelopen jaar globaal opgemaakt.



De laatste twee weken waren wit. Een prachtig gezicht, maar de eerste heftige sneeuwval zorgde voor grote problemen. Chaos in de binnenstad, en dat in de maand die voor velen het jaar maakt of breekt! Waar blijven mijn bezoekers?

Aansluitend komen de vragen, veel vragen. Over het aantal pinbetalingen, het aantal klanten, de bestedingen, over wie eigenlijk verantwoordelijk is voor een schone straat en stoep, het openbaar vervoer etc. Uiteindelijk allemaal terug te voeren op overmacht! We zijn het niet meer gewend. We gaan er van leren en zullen kijken op welke wijze we er de volgende keer beter op kunnen anticiperen. De BOF zal dit verder oppakken.

En wispelturige natuur betekent nog geen wispelturige economie. Een totaalbeeld is nog niet te geven, ondanks de vele verzoeken hiertoe. Echter, de geluiden zijn wisselend. Sommige ondernemers spreken van twee zeer drukke laatste weken, maar ook andere geluiden horen we. De mensen hebben de weg naar de binnenstad dus nog gewoon gevonden, ondanks het VCP.

Het komende jaar zullen we inzetten op een hechtere organisatiegraad van de ondernemersverenigingen en zal nog harder gewerkt worden aan de vele succesvolle evenementen. De uitstraling van gastvrije binnenstad moet niet alleen gelden voor de inwoners van Den Haag maar ook voor mensen uit de regio. Hier hebben wij u allen hard bij nodig.

Rogier Bakker
Rogier.Bakker@bof-den Haag.nl

VCP

WEL & WEE

AD/Haagsche Courant en Omroep West houden op dit moment behoorlijk goed bij hoe het (niet) gaat met het Verkeers Circulatie Plan. Een ingekorte en bewerkte greep.

■ Muurvast

Het was meteen raak op 28 december, de eerste dag dat het VCP niet meer werd begeleid door verkeersregelaars. Gevolg was een muurvaste verkeerskluw bij de Grote Markt. Bovendien bleken de met moeite bereikte parkeergarages allemaal vol. Hetzelfde lot trof de automobilisten die de Utrechtse Baan afkwamen en het centrum probeerden te

benaderen: zij kwamen tot stilstand op de Stationsweg. Voor de bevoorraders moet het die dag een drama zijn geweest.

■ Lawaai en stank

De Javastraat is drukker geworden sinds de invoering van het Verkeers Circulatie Plan. De bewoners klagen over de drukte, het lawaai en de stank. Een raam open zetten kan enkel nog op gezette tijden. De gemeente Den Haag doet echter voorlopig niets aan de verkeersdruk in de Javastraat. De verkeerswethouder Peter Smit stelt dat het voor die tijd ook al een drukke weg was en dat er nog geen

bewijs is voor een verband met het VCP. In oktober komt er een onderzoek naar de effecten en wordt ook gekeken naar de Javastraat.

■ Herinrichting Spui

De werkzaamheden voor de herinrichting van het Spui zijn maandag 18 januari begonnen: twee weken later dan de bedoeling was. Dat kwam door de kou en de sneeuw. De precieze planning zoals we hadden vermeld op spui.bof-den Haag.nl is daardoor in duigen gevallen. De straat wordt van gevel tot gevel opnieuw ingericht en krijgt een nieuwe klinkerbestrating. Tegelijk wordt een nieuwe gecom-

bineerde tram- en bushalte aangelegd ter hoogte van de voormalige Asta. De buslijnen 22 en 24 rijden tijdens de werkzaamheden een omleiding.

■ Poller-perikelen

Gemiddeld 1x per dag knalt er wel een auto op een poller. Even niet opletten of denken slim te zijn en achter een bus of taxi een neergelaten poller passeren en het is raak.

■ Filevorming en bevoorrading

Daar weten de ondernemers inmiddels alles van. We komen uitgebreid terug op de VCP-problemen voor de binnenstadondernemers, als de problemen hardnekkig blijven.

‘En dat is niet nodig...’

Hofkwartier zucht onder huurprijzen

Het Hofkwartier zou een raspaardje op winkelgebied kunnen zijn: smalle straatjes met winkels, die niet behoren aan de bedrijfsketen met uiteenlopend aanbod, afgewisseld door kleinschalige horeca. En toch gaat het hier niet bepaald van een leien dakje: het zijn vooral de huurprijzen, die gevestigde bedrijven doen vertrekken en nieuwe bedrijven afschrikken.

Hoofdader in dit gebied is de Oude Molstraat: samen met het Achterom de enige bochtig lopende straat in de Haagse binnenstad. Joep Logjes is eigenaar van Café ‘Momfer de Mol’, dat in deze straat is gevestigd. De cafés en restaurants zijn uiteraard gebaat bij drukte in de rondom aanwezige winkels.



Joep Logjes: “Oud-Katholieke kerk vraagt lagere huren, dan anderen in de Molenstraat.”

Internet

Maar niet alleen daarom maakt Logjes zich zorgen: een kroeg in een gebied met leegstand voelt gewoon niet prettig.

En die dreigt telkens de kop op te steken. Ondernemers stoppen ermee. Minder inkomsten door de crisis. Of ze verkopen ook via internet. De huur van winkelruimte is dan minder hard nodig en de huurprijs kan daarbij de doorslag geven.

Versplinterd

Met mede-ondernemers is het lastig om de handen op elkaar te krijgen: “We zijn als ondernemers nogal versplinterd. Toch hebben we al wat voor mekaar gekregen. Een onder-

neemster die ruimte bij de eigenaar van het Parkhotel huurt, hoeft de energiekosten niet meer te betalen. Ook hebben we publiciteit gezocht. Er zijn artikelen in NRC.Next en Den Haag Centraal verschenen. Sindsdien is er gelukkig weer beweging gekomen in de leegstand in de Prinse-



De Papestraat heeft met veel leegstand te kampen. Ook de bloemenzaak rechts sluit binnenkort haar deuren. Nieuwe ondernemers dienen zich niet aan bij de leegstaande panden: “Vind je het gek, als je zelfs voor een klein pand al meer dan drieduizend euro per maand moet neertellen?”

straat. Diverse lege panden zijn weer betrokken.”

Starters

“Nieuwelings die zich vestigingen, krijgen de kopieën van de krantenartikelen: om mee te geven aan de verhuurder. Want juist bij starters moet je voor-

komen, dat ze wordt afgeschrikt door de huurprijs: zij moeten bij het opstarten toch al heel veel kosten maken. Het zou verhuurders sieren, als ze de eerste maanden korting geven op de huur. Want een huurprijs van meer dan 3.000 euro, voor een kleine ruimte, daar schrik je beginners echt mee af.”

Overigens hoeft de huur helemaal niet zo hoog te zijn. Zo vraagt de Oud-Katholieke kerk uit de Juffrouw Ida Straat, die ook panden bezit in de Molenstraat, lagere huren dan andere eigenaren, die daar dezelfde soort ruimte verhuren. Die hoge huren zijn dus helemaal niet nodig.”

VVD-wethouders ruziënd over (Grote Markt-)straat

De VVD-wethouders Peter Smit (verkeer) en Frits Huffnagel (binnenstad) zijn het niet eens over de fietsroute in de Grote Marktstraat. De eerste wil hem houden, de tweede wil er vanaf.

Als het aan Huffnagel ligt, gaan de fietsers over de Gedempte Gracht en de Gedempte Burgwal. Een besluit over de herinrichting van de winkelstraat laat dus nog op zich wachten.

(Bron: ADHC)



Een trotse Henk Kool toont de uitslag voor Buurtschap 2005.

Binnenstad heeft nu één biz

Het was spannend, die woensdagavond 16 december in Café Pavlov. Want in Rotterdam en Den Bosch was het niet gelukt om de handen op elkaar te krijgen voor een Bedrijven Investerings Zone.

In Den Haag bleek de respons (de ‘opkomst’) en het aantal voorstemmers ruim voldoende in drie winkelgebieden, waaronder de Denneweg en omgeving. Een trotse wethouder Henk Kool van economie kon dan

ook trots de scoreborden tonen met de uitslag. In de binnenstad is het enthousiasme om een BIZ te beginnen groot. Ook de Spuistraat is er al druk mee bezig en ook de Oude Molstraat/Prinsestraat en Paleispromenade/Noordeinde zijn in de run. De BIZ is een samenwerkingsverband van ondernemers in een gebied, waar de gemeente zorgt voor de inning van de contributie via de woz-belasting.

➤ **Alles over de biz is te vinden op biz.bof-den Haag.nl**

CONTACTPERSONEN ONDERNEMERSORGANISATIES HAAGSE BINNENSTAD

DAGELIJKS BESTUUR BINNENSTAD ONDERNEMERS FEDERATIE (BOF)

Voorzitter:
Rogier Bakker
Rogier.Bakker@bof-den Haag.nl
06-22248888

Penningmeester:
Bart Kat
rietjeto@planet.nl
070-3655730

Vice voorzitter/ Begeleiding CWO
Jose Mendels
cwo@bof-dehaag.nl
070-3838496

Leden:
Eric van den Elshout
Eric.van.den.elshout@bijkorf.nl
070-4262703

Leen Kersbergen
leliekers@casema.nl
070-3836343

Arnold Muijser
amuijser@ziggo.nl
070-3469696

Saskia Hulshoff
trends@hulshoffwonen.nl
071-5617960

Ambtelijk Secretaris:
Anneke Kroeders
anneke.kroeders@kvk.nl
070-3287311

Adviseur:
Petra Alkema
p.alkema@binnenstad-den Haag.nl
070-3131351

Redactie BOF bulletin en webmaster:
Eduard Bekker
e.bekker@layout.nl
070-7370111

CONTACTPERSONEN WINKELIERS-VERENIGINGEN

De met • aangegeven winkeliersverenigingen zijn aangesloten bij de BOF en maken zich zo sterk voor een Haagse binnenstad waar het goed toeën is:

• **Passage Belangen**
Arnold Muijser
amuijser@ziggo.nl
070-3469696

• **Ondernemersvereniging Grote Markt-straat**
Eric van den Elshout
eric.van.den.elshout@bijkorf.nl
070-4262710

• **Buurtschap 2005**
Yvo Tettero
yvo@allesinstijl.nl
06-14492900

• **Pleinkwartier Gebiedsmanager:**
Petra Venekamp
petra@concreetadvies.info
06-30310640

Voorzitter (ad interim):
Maruschka Greven
goudshop@goudshop.nl
06-13935225

• **Tussen de Grachten**
Hetty Bloemendal
hettyb@gmail.com
06-21576506

• **City Center Voorzitter:**
Peter Streng
info@dejongens.nl
070-3461233

Winkelstraatmanager:
Gilsonia Plak
gilsoniagsp@hotmail.com
06-24265325

• **Markthof**
Jan Schrier
janschrier@hotmail.com
06-55143700

• **Rabbijn Maarsenplein**
Mandy Yang
mandy.yang@hotmail.com
06-28201713

• **Buurtschap Noordeinde**
Madeleine Ekegardh
mmekegardh@hetnet.nl
070-3606868

• **Hofkwartier Ondernemers Belangen**
Joep Logjes
joepllogjes@orange.nl
06-24682028

Schoolstraat
Harry Berg
stanley@bart.nl
070-3657306

• **Nwe Ver. Ondernemers Paleispromenade**
Leen Kersbergen
leliekers@casema.nl
070-3836343

Turfmarkt Ondernemers Platform
Grardie Akkerhuis
grardie@lebkov.com
06-42104466

• **St. China Town**
Dhr. Yung Lie
ylie@beuk.nl
06-53588684

• **Boekhorststraat**
Ruud Schuengel
info@hetbroekenhuis.com
06-28201713

Haagsche Bluf
Voorzitter:
Gabor Lightlee
denhaag@kaldi.nl
070-4278355

Centrummanager:
Kitty Kusters
info@az-organisatie.nl
06-21564588

OVERIG

Stichting Binnenstad
Ad Dekkers
adekkers@debonneterie.nl
06-42141329

Stichting Marketing Haagse Binnenstad
Marketingmanager
Angelique Werner
a.werner@binnenstad-den Haag.nl
06-83239823

BELANGRIJKE ADRESSEN

Politiebureau Jan Hendrikstraat
➤ 112 (spoedeisende zaken)
➤ 0900-8844 (geen spoed, wel politie)
➤ www.politie.nl/haaglanden/UwBureau/
JanHendrikstraat

Binnenstad Ondernemers Federatie
➤ Telefoonnummers: zie hiernaast
➤ www.bof-den Haag.nl

Kamer van Koophandel Den Haag
➤ Koningskade 30 – 070 – 3287100
➤ www.kvk.nl/regio/DenHaag

Bureau Binnenstad
➤ Buitenhof 47 – tel: 070 – 3131340
➤ www.Binnenstad-DenHaag.nl
➤ Binnenstad-nieuws

Nieuwsbrief Binnenstad
➤ nieuwsbrief.bof-den Haag.nl

Stichting Marketing Haagse Binnenstad
➤ Buitenhof 47,
tel. 070 31 31 352 / 06 21 51 78 51
➤ www.puurdenhaag.com

Gemeentelijk Contactcentrum
➤ Voor klachten over kapotte stoeptegels, verlichting, afval, etc.: tel. 14070

Bereikbaarheid Binnenstad
➤ www.den Haag.nl/bereikbaarheid
➤ roadmanager.bof-den Haag.nl
➤ www.den Haag.nl/vcp

Het BOF-bulletin is een uitgave van de **Binnenstad Ondernemers Federatie**

Postbus 29718
2502 LS DEN HAAG

Verschijnt 8 x per jaar.
Oplage: 750

Informatie en reactie:
info@bof-den Haag.nl

Vormgeving en redactie:
Eduard Bekker
www.layout.nl

Bijdragen:
Rogier Bakker (column)
Fred Blankespoor (verkeer)

Druk: KvK Den Haag

Oude bulletins zijn te bekijken op

➤ bulletin.bof-den Haag.nl